

**UCHWAŁA NR LVI.499.2023**  
**RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE**  
**z dnia 26 kwietnia 2023 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru w obrębie Sztumskie Pole.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 27 w związku z art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.**

1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru w obrębie Sztumskie Pole, uchwalonego Uchwałą Nr XXVII/182/08 Rady Miejskiej w Sztumie z dnia 30 sierpnia 2008 r., zmienionego Uchwałą Nr XXX.222.2016 Rady Miejskiej w Sztumie z dnia 23 listopada 2016 r., tekst jednolity Obwieszczenie nr 1.2018 Rady Miejskiej w Sztumie z dnia 14 czerwca 2018 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru w obrębie Sztumskie Pole (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego 2018 r., poz. 3191) oraz zmienionego Uchwałą Nr XLI.359.2022 Rady Miejskiej w Sztumie z dnia 23 lutego 2022 r., zwanego dalej planem.

2. Granice obszaru objętego zmianą planu określają załączniki nr 1, 2 i 3 do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na stronie BIP Urzędu Miasta i Gminy w Sztumie.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Sztumie

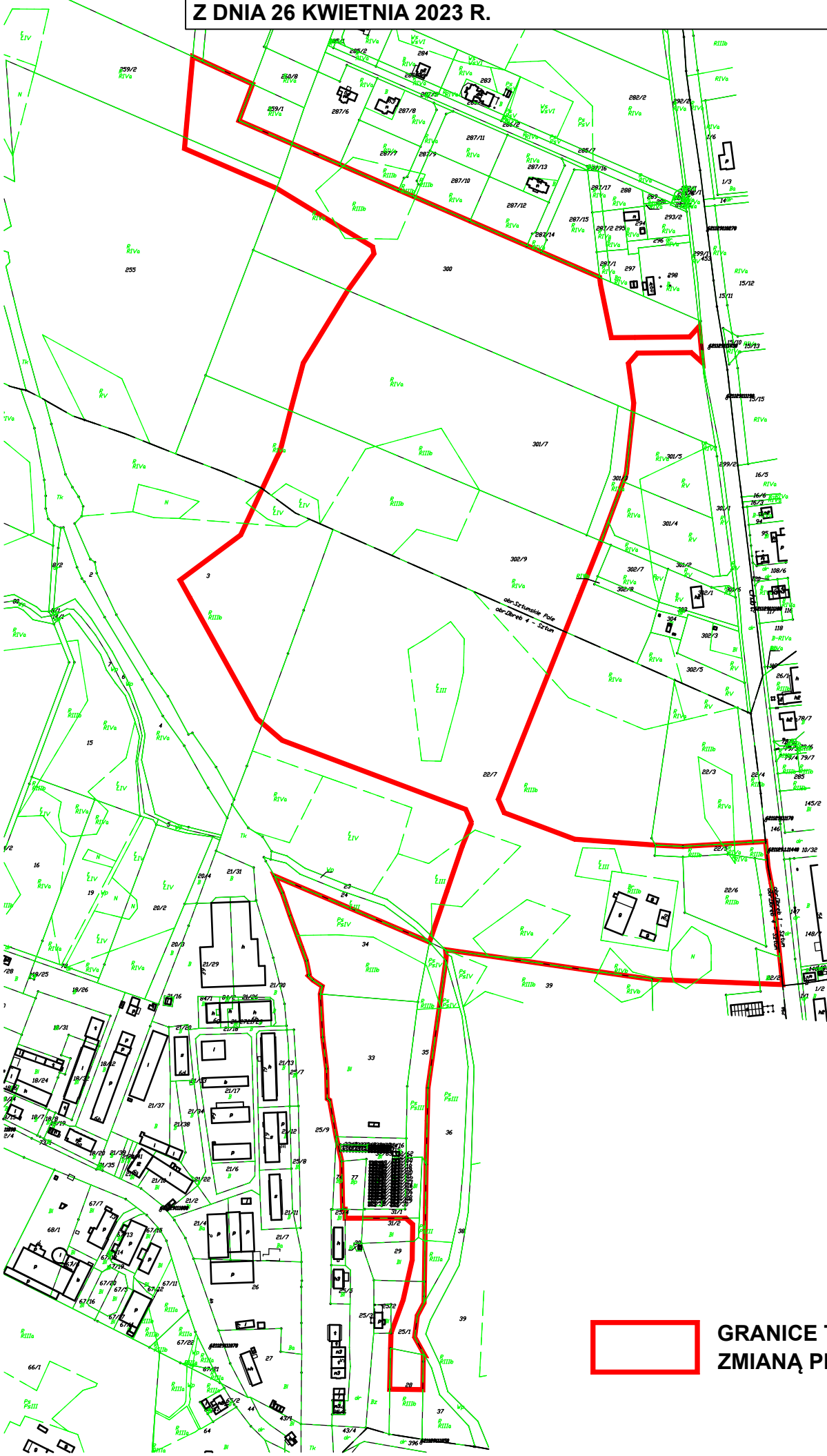
Czesław Oleksiak  
*/podpisano elektronicznie/*

### **Uzasadnienie**

Po przeanalizowaniu układu komunikacyjnego pod kątem stanu własności i kosztów realizacji i urządzenia dróg w planie, oraz po rozpatrzeniu wniosku osoby fizycznej złożonego dla jednostki urbanistycznej nr 05.MU.08 oraz analizie ustaleń planu pod kątem zwiększenia możliwości inwestycyjnych i wprowadzenia uzupełniających funkcji z uwzględnieniem uwarunkowań przyrodniczych i kulturowych przystępuje się do zmiany planu dla wyznaczonych obszarów, zgodnie z załącznikami do uchwały nr 1, 2 i 3.

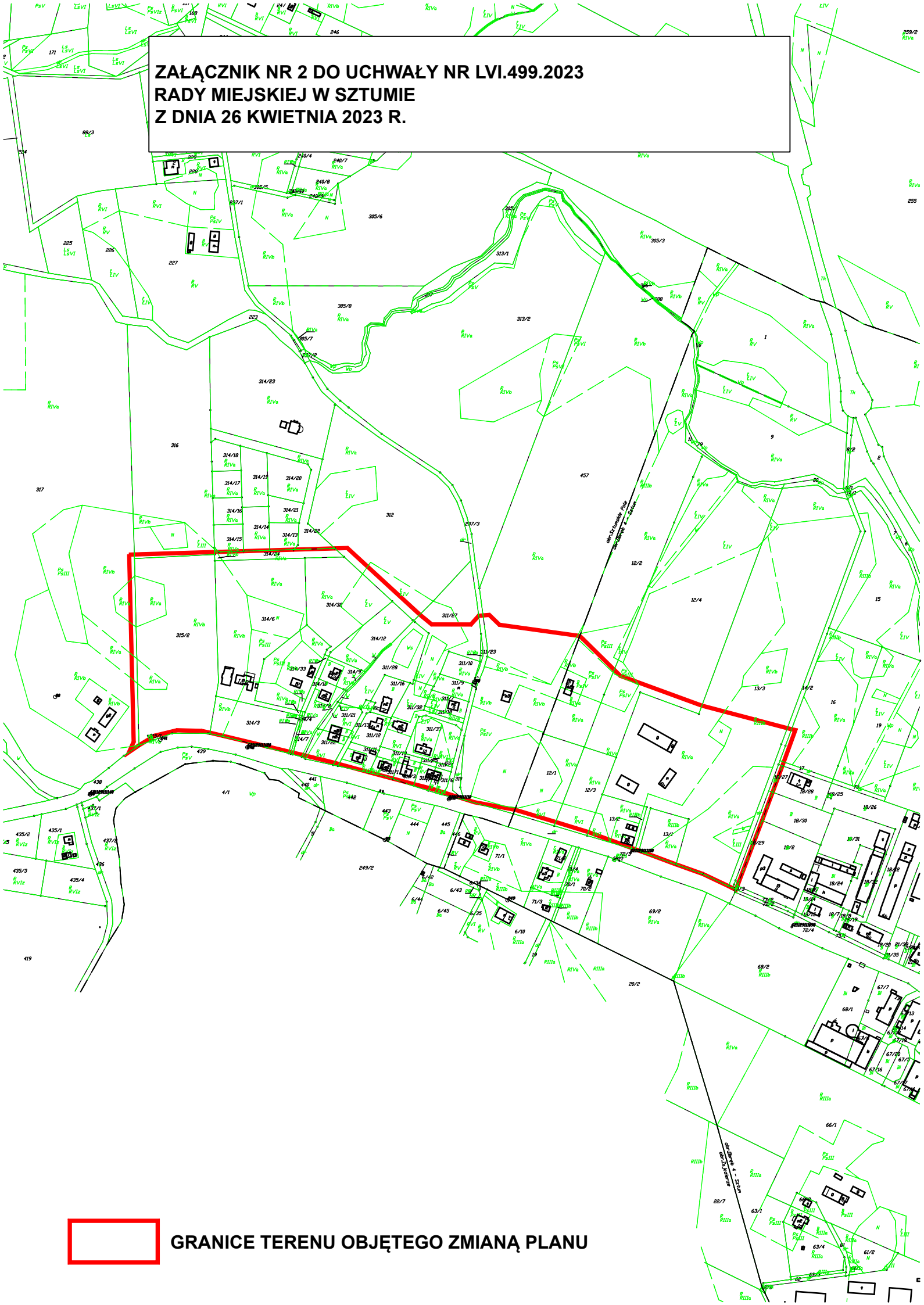
Zmiana planu w ww. obszarach spowoduje zwiększenie możliwości inwestycyjnych na terenach położonych w bezpośrednim sąsiedztwie miasta Sztum, wzdłuż drogi krajowej nr 55, co przełoży się na rozwój funkcji mieszkaniowych i potencjału gospodarczego miasta.

**ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR LVI.499.2023  
RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE  
Z DNIA 26 KWIETNIA 2023 R.**



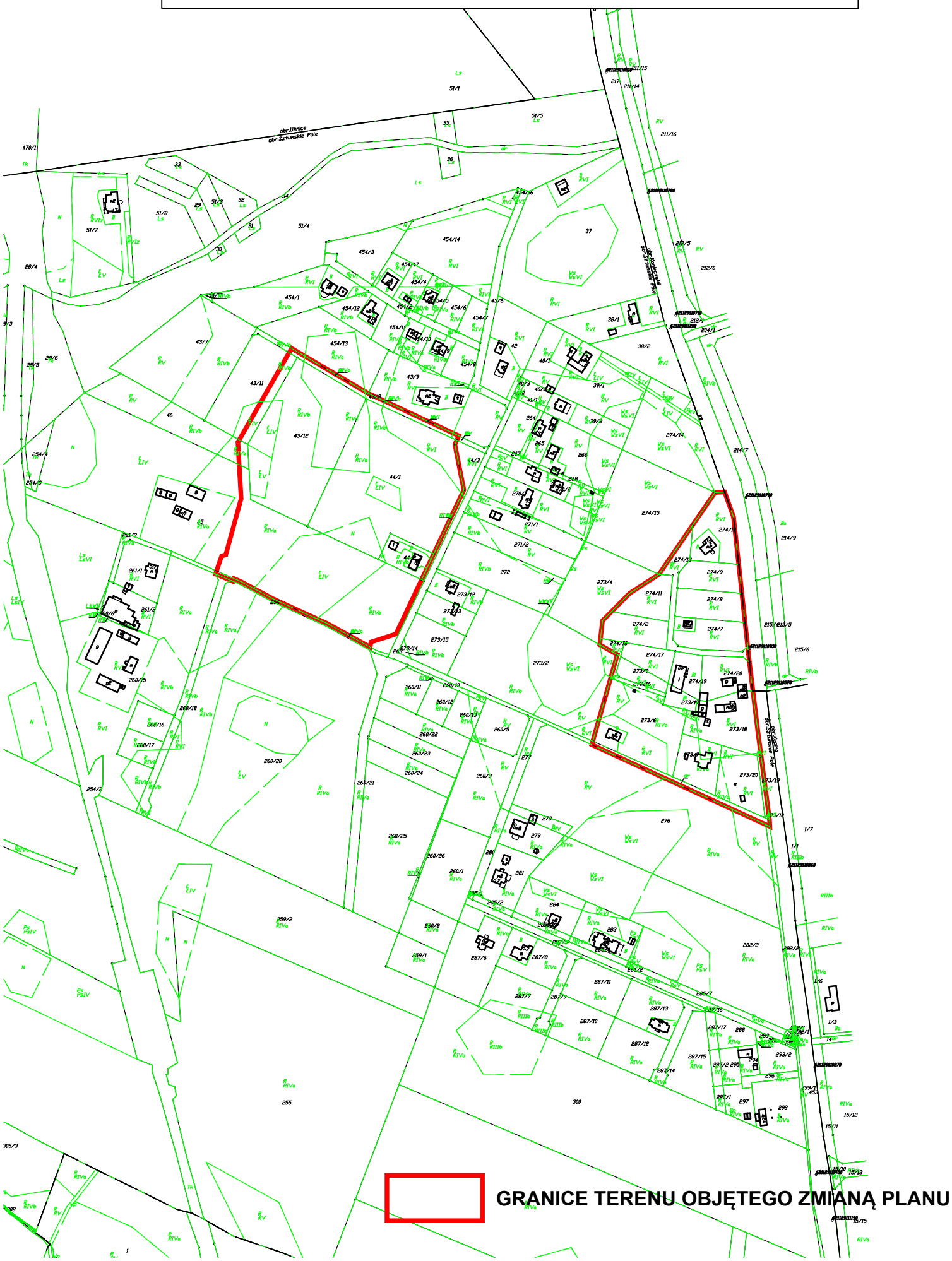
**GRANICE TERENU OBJĘTEGO  
ZMIANĄ PLANU**

**ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UCHWAŁY NR LVI.499.2023  
RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE  
Z DNIA 26 KWIETNIA 2023 R.**



## GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

**ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR LVI.499.2023  
RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE  
Z DNIA 26 KWIETNIA 2023 R.**



## Wyniki głosowania do uchwały nr LVI.499.2023

---

### **Głosowano w sprawie: przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru w obrębie Sztumskie Pole**

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

#### Wyniki imienne:

##### ZA (14)

Mariusz Akierman, Danuta Barańska, Agnieszka Borowska, Waldemar Fierek, Adam Kaszubski, Jarosław Kazimierowicz, Sławomir Lipski, Bartosz Mazerski, Czesław Oleksiak, Adam Poćwiardowski, Iwona Ruszkowska, Ewa Rzeszotarska, Sławomir Sidorowicz, Piotr Siebert

##### NIEOBECNI (1)

Piotr Ostrowski

Głosowanie zakończono w dniu: 26 kwietnia 2023, o godz. 15:37